

统一社会信用代码

12430600446158849A

事业单位法人年度报告书

(2023 年度)

单位名称 岳阳市金鹗公园管理中心

法定代表人

国家事业单位登记管理局制

| | | | |
|------------------------------------|----------------|--|----|
| 《事业 单位 法人 证书》 登载 事项 | 单位名称 | 岳阳市金鹗公园管理中心 | |
| | 宗旨和 业务范围 | 提供休闲场所，丰富人民群众文化生活。 休闲场所提供 公园设施维护与管理 公园绿地管理 公园游览与娱乐项目组织管理 动物繁育与饲养 相关社会服务。 | |
| | 住 所 | 岳阳市南湖大道 | |
| | 法定代表人 | 王锋 | |
| | 开办资金 | 178.23（万元） | |
| | 经费来源 | 财政补助（全额拨款） | |
| | 举办单位 | 岳阳市岳阳楼区人民政府 | |
| | 资产 损益 情况 | 净资产合计（所有者权益合计） | |
| 年初数（万元） | | 年末数（万元） | |
| 463.6 | | 482.6 | |
| 网上名称 | 岳阳市金鹗公园管理中心 | 从业人数 | 85 |

| | |
|--------------------------------|--|
| <p>对《条例》和实施细则有关变更登记规定的执行情况</p> | <p>已按《条例》执行。</p> |
| <p>开展业务活动情况</p> | <p>2023年，在区委、区政府、区城管委的坚强领导下，我中心坚持生态文明建设和一切以人民为中心的发展理念，坚持将金鹗公园打造成绿色地标、人文地标、精神地标、健康地标为发展目标，以十大行动全面吹响奋进十律进军号，以巩固提升全国文明城市建设、城市六治为抓手，团结带领全体干部职工发扬闯创干精神，持续改善公园环境卫生质量，不断提高公园园林绿化品质，大力提升公园公共服务水平，有效推进公园更新工作，启动品牌创建工作，强化队伍能力建设，逐步化解历史遗留问题，中心各项工作稳进向好。今年，6月被市委宣传部授予岳阳市新时代文明实践公园。</p> <p>二、特色亮点工作</p> <p>（一）公园管理稳中提质</p> <p>1. 提高环境卫生质量。开展常态化清扫保洁，重点解决环卫设施落后、道路泥沙污染、枯枝落叶清理外运、重要地段排水不畅、水体漂浮物等问题。加强动物园、游乐区、玉佛寺、电视转播台、</p> |

社会团体活动的卫生监管。定点支持社区和无物业管理小区，开展环境卫生整治，巩固提升国家文明卫生城市建设成果。

2. 提升园林绿化品质。做好除草除杂、病虫害防治、花灌木和草坪修剪等日常养护工作。完成绿地补植工作，栽植耐荫地被植物约4200平方米，栽植乔灌木310株，逐步解决公园绿地裸露、地被植物单一及植物季相变化不明显等问题。提升公园鲜花美化效果，提高东、南、西门等地的花化质量，更换时令鲜花，增加多年生宿根花卉，栽植面积约1100平方米，不断丰富公园的花色花量花质。

3. 加强基础设施建设。加大公共设施排查和检修力度，确保路灯、公厕、健身器材、建筑物等设施的安全运行。完成清廉文化园建设，建设面积800多平方米，成为弘扬清廉文化、涵养清廉思想的窗口；完成东门内广场提质改造，坚持生态优先、低碳环保、顺应自然的理念，改造面积约1400平方米，打造更好的市民休闲空间，完成论语林、东来亭、思贤亭、恩嘉亭及文昌阁南北厢房的整体维修，根据修旧如旧的原则，恢复建筑原貌，消除建筑物的安全隐患，完成岳阳楼区垃圾分类宣教园建设，建设面积3700平方米，以岳分类 岳美好为主题，推动垃圾分类成为低碳生活新风尚。

（二）安全工作稳中有进

1. 维护公共安全秩序。落实以点带面、机动巡查的安保体系，加强噪音扰民、违规垂钓、破坏花草树木和占道停车等不文明行为的劝导力度，尤其是开展文明养犬宣传整治活动，提高市民的游园安全感和舒适感。

2. 消除公共安全隐患。每季度开展安全生产大排查，重点做好主次游路高空枯枝清理和山体边坡危险树木修剪。提升消防安全管理水平，强化巡查防控，监管边界居民点、玉佛寺的火源使用，做好春节元宵节禁炮工作、消防设施维护保养、消防安全

培训及演练等工作,确保森林防火万无一失。强化游乐设施监管,确保游乐设施的安全运营,做好动物园搬迁的前期准备和动物园旧址改建成儿童友好示范园的相关工作。 3. 推进平安楼区创建工作。推进法治建设,严格执行民主集中制、三重一大集体决策制度,聘任法律顾问,落实干部职工如法网学法考法工作,加大法治文化宣传力度,深化法治意识。持续加强扫黑除恶、禁毒工作、见义勇为等宣传力度,为平安楼区创建工作营造良好氛围。完善信访工作机制,加大矛盾纠纷排查化解力度,加强特殊时期对法轮功分子的监控力度,全年未发生一起越级上访事件。(三) 队伍建设稳中向好 1. 大力加强制度建设。完善工作日值班督查制度、节假日值班督查制度和月工作督查通报制度,严格执行工作月例会制度,加强工作统筹和调度,改进职工工作作风,不断提高工作效能。根据日常管理、节假日管理、公益活动管理、创建管理的要求,做好分类管理的加减法。重视区长信箱、随手拍、数字信息平台、上级考评、内部工作督查机制等考评渠道,用考评来倒逼管理水平的提升。 2. 加快推进队伍建设。坚持主题教育常态化,扎实开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育,深入贯彻落实党的二十大精神,传达奋进十律推进年、平原书记调研金鹗公园讲话等精神,开展党史专题集中学习。全力抓好意识形态工作,严格落实意识形态工作责任制,自觉承担起举旗帜、聚民心、育新人、兴文化、展形象的使命任务,强化舆论引导,传播凝聚社会正能量。创新主题党日活动,深入开展走找想促调研活动,走进基层一线,听取意见建议,切实解决公园管理建设过程中的重点难点问题,开展业务技能大比武、义务植树、重温入党誓词、红色基地学习、光影铸魂集中观

影、奇家岭敬老院义务修剪刷白等活动，使党员干部自觉加强党性教育、党性锻炼。推进清廉机关建设，认真落实党风廉政建设责任制，采取学习廉政法规、观看警示片、参观廉政教育基地、开展廉政提醒谈话、设置廉政文化展板和十严禁监督岗等形式，增强广大干部职工的廉政意识，落实中央八项规定精神，召开全面从严治党会商会，多措并举落实违规收送礼品礼金十严禁，开展两带头五整治纠风防腐专项行动，营造风清气正的政治生态。

3. 做好品牌创建工作。今年六月被市委宣传部授予岳阳市新时代文明实践公园，配合区委宣传部开展童心向党唱巴陵 端午情浓金鹗山活动，不断深化群众性精神文明建设工作，着力打造人民满意的新时代文明实践公园。做好金鹗山国家级旅游景区创建工作，目前正在评审阶段，同时配合楼区文旅局主办洞庭渔火季·冬之味——金鹗叠翠2023年岳阳楼区文旅推介活动。推进公园更新工作，启动金鹗公园整体规划编制工作，金鹗公园消防设施完善项目已完成设计并已纳入2024年老旧小区改造配套项目，积极争取儿童友好示范城市中央专项资金，努力将动物园旧址改建成儿童友好示范园。

4. 积极应对历史遗留问题。有效化解历史债务，主动偿还历史债务约20万元。积极应对金山娱乐城租赁合同历史纠纷问题，针对岳阳市仲裁委作出，金鹗公园管理中心支付给万德利公司六百多万元并承担相应仲裁费及鉴定费，的裁决，市中级人民法院依法支持我中心提出的撤销仲裁裁决申请，坚决维护社会公平正义，杜绝了国有资产不当流失。全力帮助下属企业岳阳市园林绿化工程有限公司困境求生，积极争取到了白杨坡公园绿化改造和垃圾分类宣教园绿化建设，确保了公司的年度正常运转。

三、存在的问题 （一）推进公园更新工作的问题 问

| | |
|--|---|
| | <p>题：公园1976年建立，无总体规划，部分配套设施不完善，部分基础设施陈旧落后，部分还存在一定安全隐患，亟需推进公园更新工作。 建议：明确金鹗山公园是岳阳人民的绿色地标、人文地标、精神地标、健康地标的主体地位，制定金鹗公园总体规划，全力争取新开发银行贷款岳阳水环境改善和儿童友好城市建设等专项资金，逐年完成仿古建筑整体维修、公厕改造、路灯和导游系统更新、栈道和护栏整体维修、小广场和游园改造、消防设施完善、新增监控系统等工作，完善公园基础设施，完成公园更新工作。 （二）下属企业保运转困难的问题 问题：我中心下属企业岳阳市园林绿化工程有限公司，人员8人。自2022年下半年开始，公司无稳定业务、创收难，保证运转存在困难。 请求：请区直各部门关心支持，在区级项目建设中园林绿化项目优先考虑国有企业承建，解决国有企业求生存、保运转的问题。</p> |
| <p>相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期</p> | <p>无</p> |
| <p>绩效和 受奖惩及 诉讼投诉 情况</p> | <p>无</p> |

| | |
|---------------------|---|
| 接受捐赠 资助及使 用情况 | 无 |
|---------------------|---|

填表人：任宇 联系电话：13975048234 报送日期：2024年03月21日